

UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
SỞ LAO ĐỘNG
THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2050 /SLĐTBXH-BTXH

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 10 năm 2014

V/v điều kiện tiếp nhận, xem xét
giải quyết việc xin thuê chung cư

ĐẠI HỌC ĐÀ NẴNG
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 852
Ngày: 03 / 10 / 2014

Kính gửi: Đại học Đà Nẵng

Sở Lao động - Thương binh và Xã hội nhận được Công văn số 7950/UBND-QLĐTTh ngày 08 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng liên quan đến việc xem xét bố trí căn hộ chung cư cho cán bộ, giảng viên của Đại học Đà Nẵng. Để biết rõ thêm thông tin về đối tượng, hồ sơ thủ tục xin thuê chung cư. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội cung cấp đến Quý cơ quan thông tin sau:

Hiện nay, việc xem xét cho thuê căn hộ chung cư được thực hiện theo Thông báo số 25/TB-HĐND ngày 22/5/2013 của Hội đồng nhân dân thành phố về điều kiện được tiếp nhận đơn, xem xét giải quyết việc xin thuê chung cư của công dân trên địa bàn thành phố (kèm Thông báo). Trên cơ sở đó, Ủy ban nhân dân đã ban hành Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 Quy trình về trình tự, thủ tục tiếp nhận và xem xét bố trí chung cư thành phố Đà Nẵng (kèm Quyết định). Theo đó, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội là cơ quan Thường trực Hội đồng xét duyệt bố trí chung cư thành phố.

Đề nghị Đại học Đà Nẵng hướng dẫn cán bộ, giảng viên, hiện đang công tác tại Đại học Đà Nẵng đối chiếu với thực tế của hộ gia đình mình, nếu thấy đủ điều kiện và tiêu chí nêu trên thì liên hệ Tổ tiếp nhận hồ sơ của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội (Địa chỉ: Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố, số 03 Lý Tự Trọng, phường Thạch Thang, quận Hải Châu) để được hướng dẫn làm hồ sơ theo quy định. / *Q.M*

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. TU, TT HĐND TP (báo cáo);
- UBND TP (báo cáo);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, BTXH.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



al
Nguyễn Văn An

THÔNG BÁO

SỐ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH XÃ HỘI: TP. ĐÀ NẴNG
Số: 09
ĐẾN Ngày: 27.05.2013

Về điều kiện được tiếp nhận đơn, xem xét giải quyết
việc xin thuê chung cư của công dân trên địa bàn thành phố

Chuyển: Căn cứ vào tình hình thực tế và số lượng nhà chung cư hiện có, lãnh đạo thành phố Đà Nẵng ban hành và áp dụng tiêu chí về việc tiếp nhận đơn, xem xét giải quyết hoặc chưa xem xét giải quyết đối với các trường hợp xin thuê chung cư của công dân, cụ thể như sau:

I. Yêu cầu chung đối với đối tượng xin thuê chung cư

Hộ gia đình có đăng ký hộ khẩu thường trú hợp pháp tại thành phố Đà Nẵng kể từ năm 2005 trở về trước. Đối với hộ đặc biệt nghèo, hộ nghèo phải có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền.

II. Tiêu chí về điều kiện được tiếp nhận đơn, xem xét giải quyết

1. Đối tượng xin thuê chung cư thuộc diện ưu tiên 1

- Phụ nữ đơn thân thuộc hộ đặc biệt nghèo, hộ nghèo, đang nuôi con;
- Gia đình thuộc hộ đặc biệt nghèo, hộ nghèo;
- Gia đình diện chính sách, có công Cách mạng (những đối tượng đang được hưởng chế độ chính sách đối với người có công);
- Cán bộ thuộc diện thu hút của thành phố, đã lập gia đình, đang nuôi con;
- Cán bộ, công chức, viên chức có thời gian công tác từ mười (10) năm trở lên, đã lập gia đình, đang nuôi con;

Tất cả các đối tượng kể trên phải thuộc diện **đặc biệt bức xúc về chỗ ở**: Hiện nay đang ở nhà thuê, ở nhờ do từ trước đến nay chưa có nhà ở hoặc đang ở trong nhà có rất đông nhân khẩu với nhiều hộ gia đình cùng chung sống trên diện tích sử dụng rất chật hẹp.

2. Đối tượng xin thuê chung cư thuộc diện ưu tiên 2

- Phụ nữ đơn thân có hoàn cảnh khó khăn, đang nuôi con;
- Gia đình thuộc hộ nghèo;
- Gia đình diện chính sách, có công Cách mạng (những đối tượng đang được hưởng chế độ chính sách đối với người có công);
- Cán bộ, công chức, viên chức có thời gian công tác từ năm (05) năm trở lên, đã lập gia đình, đang nuôi con;

Tất cả các đối tượng kể trên phải thuộc diện *bức xúc về chỗ ở*: Hiện nay đang ở nhà thuê, ở nhờ do từ trước đến nay chưa có nhà ở hoặc đang ở trong nhà có đông nhân khẩu với nhiều hộ gia đình cùng chung sống trên diện tích sử dụng chật hẹp.

3. Ngoài hai đối tượng nêu trên, hiện nay thành phố chưa xem xét giải quyết các đối tượng khác.

Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng thông báo đến các cơ quan, đơn vị và công dân thành phố biết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT HĐND TP (để báo cáo);
- CT UBND thành phố (để báo cáo);
- Các Văn phòng: Thành ủy, ĐBQH và HĐND TP, UBND TP;
- Sở LĐ-TB&XH;
- Hội LHPN thành phố;
- Công ty QLNC;
- Trung tâm THVN tại Đà Nẵng;
- Đài PT-TH Đà Nẵng;
- Các báo: Đà Nẵng, Công an TP.ĐN;
- Lưu: VT, XLNTT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
ỦY VIÊN THƯỜNG TRỰC**



Ngô Xuân Thắng