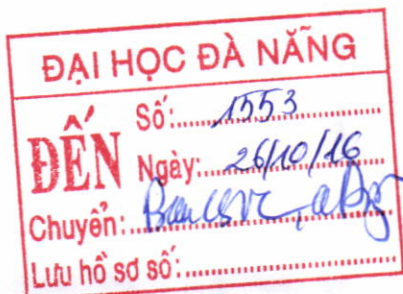


Số: 774/TT-ĐHSP

Đà Nẵng, ngày 25 tháng 10 năm 2016



**TỜ TRÌNH**

Về việc xin phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật  
Công trình “Sửa chữa cải tạo khu vệ sinh nhà B3”  
Trường Đại học Sư phạm – Đại học Đà Nẵng

Kính gửi: Đại học Đà Nẵng

Căn cứ Nghị định 32/CP, ngày 04 tháng 4 năm 1994 của Chính phủ về việc thành lập Đại học Đà Nẵng và Thông tư 08/2014/TT-BGDĐT ngày 20 tháng 3 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Đại học vùng và các cơ sở giáo dục đại học thành viên;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH11 ngày 29/11/2013 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ xây dựng về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4328/QĐ-ĐHĐN ngày 08/8/2016 của Giám đốc Đại học Đà Nẵng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu vệ sinh các nhà A1, A2, B3 Trường Đại học Sư phạm – Đại học Đà Nẵng;

Căn cứ Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình “Sửa chữa cải tạo khu vệ sinh nhà B3” của Trường Đại học Sư phạm – Đại học Đà Nẵng do Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng DaBuCo lập ngày 04/10/2016;

Căn cứ kết quả thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình “Sửa chữa cải tạo khu vệ sinh nhà B3” Trường Đại học Sư phạm – Đại học Đà Nẵng do Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng PPB lập ngày 14/10/2016;

Trường Đại học Sư phạm kính trình Đại học Đà Nẵng xem xét phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình “Sửa chữa cải tạo khu vệ sinh nhà B3” Trường Đại học Sư phạm – Đại học Đà Nẵng với những nội dung sau:

**I. Tóm tắt những nội dung chủ yếu của Báo cáo kinh tế kỹ thuật:**

- 1. Tên công trình:** Sửa chữa cải tạo khu vệ sinh nhà B3
- 2. Tên chủ đầu tư:** Trường Đại học Sư phạm – Đại học Đà Nẵng.
- 3. Mục tiêu đầu tư:** Cải tạo các khu vệ sinh nhà B3 trở nên thông thoáng và hợp lý hơn về mặt không gian, thay thế thiết bị vệ sinh hư hỏng xuống cấp.
- 4. Nội dung và quy mô đầu tư:**
  - Chồng thấm lại toàn bộ sàn khu vệ sinh;
  - Cải tạo lại hệ thống cấp thoát nước;



- Cải tạo một số tường ngăn bên trong để bố trí, sắp xếp các khu vệ sinh nam và nữ nhằm tăng cường ánh sáng tự nhiên và lưu thông gió;
- Cải tạo hệ thống điện và trần bên trong;
- Thay thế và sửa chữa một số thiết bị vệ sinh đã cũ và hư hỏng;
- Sửa chữa nền gạch lâu năm bị bong tróc và xuống cấp;
- Sơn, sửa hệ thống cửa đi và cửa sổ.

**5. Địa điểm xây dựng:** Khu vệ sinh tầng 1,2,3,4,5 nhà B3 Trường Đại học Sư phạm – ĐHQĐN.

**6. Loại, cấp công trình:** Công trình cấp 4, thay thế sửa chữa nhỏ.

**7. Tổng mức đầu tư: 724.701.000 đồng.** (Số tiền bằng chữ: Bảy trăm hai mươi bốn triệu bảy trăm lẻ một nghìn đồng chẵn).

Trong đó:	Chi phí xây dựng:	614.489.000
	Chi phí quản lý dự án:	15.510.000
	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	44.670.000
	Chi phí khác:	42.147.000
	Chi phí dự phòng:	7.885.000
	<b>Tổng cộng:</b>	<b>724.701.000</b>

**8. Nguồn vốn đầu tư:** Vốn hợp pháp của Trường Đại học Sư phạm – ĐHQĐN.

**9. Hình thức quản lý dự án:** Chủ đầu tư quản lý dự án.

**10. Thời gian thực hiện:** Năm 2016

## II. Nhận xét, đánh giá về nội dung của Báo cáo kinh tế kỹ thuật:

1. Với mục tiêu nhằm chống xuống cấp và bảo dưỡng các khu vệ sinh tầng 1,2,3,4,5 nhà B3 để tránh gây ô nhiễm cho các khu vực xung quanh thì quy mô Báo cáo kinh tế kỹ thuật đã nêu để triển khai là phù hợp với yêu cầu của Nhà trường.

2. Công trình “Sửa chữa cải tạo khu vệ sinh nhà B3” nằm trong khu riêng biệt của các tầng 1,2,3,4,5 nhà B3 do đó khi thi công không gây ảnh hưởng lớn đến các hoạt động khác của khối nhà.

3. Kiến trúc công trình đáp ứng được độ thẩm mỹ, tính hợp lý và công năng sử dụng cao.

## III. Kết luận:

Trên cơ sở nội dung nêu trên, Trường Đại học Sư phạm kính trình Đại học Đà Nẵng phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình “Sửa chữa cải tạo khu vệ sinh nhà B3” Trường Đại học Sư phạm – Đại học Đà Nẵng để Nhà trường có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Trân trọng!

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TC-HC

HIỆU TRƯỞNG



PGS.TS. NGUYỄN BẢO HOÀNG THANH