

Số: 5831 /ĐHĐN-CSVC

Đà Nẵng, ngày 08 tháng 10 năm 2014

V/v: Triển khai lập Tổng mặt bằng  
quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1:500 tại các  
cơ sở giáo dục thành viên

Kính gửi: Hiệu trưởng các cơ sở giáo dục thành viên

Nhu cầu xây dựng mới, cải tạo sửa chữa các công trình nhằm mục đích tăng cường cơ sở vật chất phục vụ công tác đào tạo là một trong các nhiệm vụ theo kế hoạch thực hiện chiến lược phát triển của Đại học Đà Nẵng và các cơ sở giáo dục thành viên.

Nhằm thống nhất trong công tác qui hoạch, UBND thành phố Đà Nẵng đã có quy định về việc quản lý quy hoạch chung và công tác quản lý, cấp phép xây dựng đối với các dự án xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng. Theo đó, thủ tục hồ sơ pháp lý dự án trình các cơ quan có thẩm quyền của thành phố để xin ý kiến về thiết kế, thẩm tra, xin cấp phép xây dựng v.v... cần phải có Tổng mặt bằng quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1:500 đã được phê duyệt.

Về công tác quy hoạch tổng thể, trong thời gian qua các trường ĐHBK, ĐHSP đã được UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt Tổng mặt bằng quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1:500, tuy nhiên thời gian từ khi được phê duyệt quy hoạch đến nay đã hơn 11 năm nên hiện trạng cơ sở vật chất của các đơn vị đã thay đổi rất nhiều và cần thiết phải điều chỉnh quy hoạch cho phù hợp. Riêng trường ĐHKT và trường CĐCN chưa có Tổng mặt bằng quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1:500 được thành phố phê duyệt.

Để chuẩn bị cho các kế hoạch đầu tư xây dựng trong thời gian đến, Giám đốc ĐHĐN đề nghị các cơ sở giáo dục thành viên phối hợp với Viện Quy hoạch Xây dựng Đà Nẵng triển khai thực hiện lập hoặc điều chỉnh Tổng mặt bằng quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1:500, trình Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt. Trong quá trình thực hiện, các đơn vị cần lưu ý phối hợp lập nhiệm vụ quy hoạch, đo đạc hiện trạng và xem xét các chỉ tiêu tổng thể về quy hoạch, kiến trúc cho phù hợp.

Quy hoạch chi tiết được phê duyệt là tài liệu cơ sở để các đơn vị phối hợp với các cơ quan chức năng của thành phố hoàn thiện hồ sơ pháp lý quản lý, sử dụng nhà, đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

Đề nghị thủ trưởng các cơ sở giáo dục thành viên lưu ý chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các trường: ĐHBK,  
ĐHKT, ĐHSP, CĐCN;
- Lưu: VT, CSVC.



**GIÁM ĐỐC**

**PGS.TS. TRẦN VĂN NAM**